



**משרד
הבריאות**
לחיים בריאים יותר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

י"ט אייר תשפ"ד
27.5.24
125026824

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים
אישור ועדה לשינוי בחוזה 698/22
מיקום התחנה לבריאות המשפחה (טיפת חלב) בני ברק

אורי גולדשטיין - יו"ר הועדה
חסן אסמעיל - חשב המשרד
עו"ד סלה עטר כץ - יועצת משפטית
נעמה שטיינברג - חברה
אלי כהן - חבר
גיאק רוזנברג - חבר

מצורפת פניית נעמה שטיינברג בבקשה לשינוי בחוזה 698/22 – מיקום התחנה (טיפת חלב) בני ברק.

1. ביום 11.12.22 אישרה וועדת הפטור המשרדית בעקבות המלצת ועדת המכרזים התקשרות בפטור ממכרז עם עיריית בני ברק בהתאם לתקנה 3 (16) לתקנות חובת המכרזים. להקמת תחנה לבריאות המשפחה – גמרים ומערכות בשלד קיים בשטח של 600 מ"ר בקומה ראשונה במגדל ברח' החשמונאים מס' 3 בנין C ביישוב בני ברק (תאגיד מס' 500261003), בהמלצת ומימון אגף בריאות הציבור במשרד ועל פי הסכמה מתאריך 10/1972 בין משרדי הבריאות אוצר ופנים (סעיף 3 בו) בסכום של 1,175,000 ₪ (סהכ פרויקט של 2,350,000 ₪) היתרה במימון הרשות. הסכום כולל מס ערך מוסף תקופת ההתקשרות עם הרשות - נקבעה עד סוף שנת 2023.
2. הסעיף התקציבי שאושר בזמנו: 24-16-03-62 מ.ק 24006701
3. בעקבות החלטת הועדה נחתם חוזה מתאים בין משרד הבריאות לרשות שמספרו 698/22.
4. לאור העובדה כי לא ניתן לבצע את הפרויקט במיקום זה לאור התנגדות הדיירים להקמת התחנה במיקום המקורי ביקשה הרשות לקיים את הפרויקט במקום אחר על ידי שכירת מקום והתאמתו במגדל בר כוכבא בבני ברק בסכום המקורי שהוקצה לכך בחוזה.
5. עם הרשות ייחתם חוזה חדש (עם אותו מספר חוזה) בסכום זהה בשינויים המחויבים למצב המקרקעין – הנמצא בבעלות פרטית של מספר חברות ואשר הרשות מבקשת לשכור ממנו קומה ולהתאימה למטרת הקמת תחנה לבריאות המשפחה.
6. מצורף מכתב עו"ד המסביר את מצב המקרקעין (יצורף כנספח א2 לחוזה).
7. קיימת הזמנת רכש במרכב"ה לעיריית בני ברק על סך 1,175,000 ₪. הבקשה היא שלא לשנות את ההזמנה הקיימת אלא לעדכן את כתובת הפרויקטים בלבד.

Planning Development & Construction of Medical Institutions
Administration
Ministry of health
P.O.B 27163 Tel-Aviv -Jaffa
Tel: 03-5136311

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה
משרד הבריאות

ת.ד. 27163 ת"א-יפו
טל: 03-5136311



משרד
הבריאות
לחיים בריאים יותר

מינהל תכנון, פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning, development & Construction of Medical Institutions Administration

י"ט אייר תשפ"ד
27.5.24
125026824

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים

אישור ועדה לשינוי בחוזה 698/22
מיקום התחנה לבריאות המשפחה (טיפת חלב) בבני ברק

החלטת הועדה :

בהמשך לבקשה ולנספחים ולאור בקשת הרשות לשינוי המיקום המקורי לאור התנגדות הדיירים להקמת התחנה במיקום שנקבע , ועל מנת לקיים את הפרויקט במקום אחר על ידי שכירת מקום והתאמתו במגדל בר כוכבא בבני ברק בסכום המקורי שאושר והוקצה לכך בחוזה.

מחליטה הועדה לאשר שינוי מהותי בחוזה לשינוי המיקום להקמת התחנה למגדל בר כוכבא כאמור לעיל משך ההתקשרות - שנה מיום חתימת החוזה החדש.
ביתר הפרטים אין שינוי.

זאת בהתאם לתקנה בהתאם לתקנה 8א (א) 11 לתקנות חובת המכרזים .

חתימת חברי הועדה :

חתימה	תפקיד	השם
	יו"ר הוועדה	אורי גולדשטיין
	חשב המשרד	חסן אסמעיל
	יועצת משפטית	סלה עטר - כץ
	חברה	נעמה שטיינברג
	חבר	אלי כהן
	חבר	גיאק רוזנברג